

# **EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ**

## **TISZAFÖLDVÁRI VÁROSÜZEMELTETŐ NONPROFIT KFT**

**2021. ÉV**

**Készült: 2022. április 20.**

### **Tartalom:**

**Könyvvizsgálói jelentés**

**Egyszerűsített éves beszámoló:**

- Mérleg**
- Eredmény kimutatás**
- Kiegészítő melléklet**

**FÜGGETLEN**  
**KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**

a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft. tulajdonosának  
a 2021. évi egyszerűsített éves beszámolóról

**Vélemény**

Elvégeztem a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft. („a Társaság”) 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 139.378 E Ft, az adózott eredmény 5.207 E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

**A vélemény alapja**

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

**Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet**

Az egyéb információk a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft. 2021. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik a közhasznúsági



mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátok ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a felelősségem a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismeretemnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

Ebben a tekintetben nincs jelenteni valóm.

**A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért**

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

**A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.



A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.


Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.



- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Halásztelek, 2022. április 21.

  
Megyesi Tibor  
kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám: 006279



**Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft**

**5430. Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4.**

**adószám: 18827226-2-16**

**email.cím: tiszafoldvarkht@t-online.hu**

## **Teljeségi nyilatkozat**

**Megyesi Tibor könyvvizsgáló részére**

Tiszaföldvár, 2022. április 20.

A jelen teljeségi nyilatkozat a **Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit KFT** („a Társaság”) 2021. december 31-ével végződő évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet a továbbiakban együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a Társaság által az üzleti évről készített egyszerűsített éves beszámoló a 2000. évi C. törvény ("a Számviteli törvény") előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

### ***Pénzügyi kimutatások***

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelőségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk a 2021. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is
2. Felelőségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések ésszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. A meglévő támogatási szerződésekkel kapcsolatban 2021. évben kimutatott és még el nem fogadott költségekkel szemben időbeli elhatárolásként elszámolt várható bevételeket teljeskörűen számba vettük, azokat a támogatási szerződés keretében el tudjuk és el kívánjuk

számolni.

5. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénzáadások összegét, a lízingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat
6. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
7. Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások – amelyeket Önök a könyvvizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak –, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából. A nem helyesbített hibás állítások listája, ha voltak ilyen hibák, mellékletként csatolva van a jelen teljességi nyilatkozathoz.
8. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
9. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
10. Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában. Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.

Megerősítjük, hogy felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapját követően a jelen nyilatkozatunk kiadásának az időpontjáig tartó időszakban bekövetkezett COVID-19 járványügyi helyzet hatását – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – is, valamint az ukrán-orosz háború esetleges kihatását a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére. Ennek az értékelésnek az eredményeiről tájékoztattuk Önöket, és ahol relevánsnak tartottuk, biztosítottuk, hogy az esetleges jelentős hatások megfelelően bemutatásra kerüljenek a pénzügyi kimutatásokban.

Kijelentjük, hogy előzőekkel kapcsolatos felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely

lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a Társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.

Alternatív nyilatkozat:

*Megfelelően és teljes körűen közzétettük a kiegészítő mellékletben azokat az eseményeket vagy körülményeket - ideértve a COVID-19 járványügyi helyzet hatásait is - amelyek lényeges bizonytalanságot okozva jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességével kapcsolatban, valamint közzétettük ezen események vagy körülmények kezelésével kapcsolatos jövőbeni terveinket.*

11. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
  - a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;
  - a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását
  - a mérlegen kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.
12. Megerősítjük, hogy a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra az alábbiak: (ha és amelyek relevánsak az alábbiak közül)
  - A Társaság kapcsolt vállalkozás, igazgató, tisztségviselő vagy egyéb harmadik személy - ideértve ügyfeleket - nevében tett szóbeli garanciái.
  - Pénzintézetekkel kötött egyenlegkompenzációs megállapodások vagy egyéb, készpénzegenlegeket vagy hitelkeretet korlátozó vagy más megállapodások.
  - Korábban eladott eszközök visszavásárlására vonatkozó megállapodások.
  - Egyéb, a szokásos üzletmeneten kívül eső megállapodások.

#### ***A rendelkezésre bocsátott információ***

13. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
  - hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
  - további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
  - korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
14. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és



valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.

15. A belső ellenőrzést érintően minden tudomásunkra jutott hiányosságról tájékoztattuk Önöket.
16. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
17. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
  - o vezetés,
  - o a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
  - o mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
18. Közöltünk Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt.
19. Közöltünk Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni a pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Az ellenőrzést végző szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nemteljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra
20. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.
21. A 2021. december 31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
22. Bármely olyan függőben vagy folyamatban levő, lezárt vagy az audit ideje alatt ismertté vált, vagy kilátásba helyezett per, kártérítési vagy egyéb (pl. munkaügyi vitából adódó) igényről információt adtunk, (beleértve kártérítéseket és késedelmes fizetések miatt fizetendő kamatot) vagy bármely más olyan követelést vagy tartozást, amely anyagi hatással lehet a Társaságra. Nincsenek a Társaságunk által, valamint Társaságunkkal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
23. Kintlévőségeinkre, eszközeinkre a szabályzataink és az óvatosság elvének megfelelően az értékvesztést megképeztük.
24. Azokra a múltbéli, illetve a folyamatban levő ügyletekből, szerződésekből származó, harmadik felekkel szembeni fizetési kötelezettségekre, amelyek a mérleg fordulónapon valószínű, vagy

bizonyos, hogy fennállnak, de összegük vagy esedékességük időpontja még bizonytalan, a szabályzataink és az óvatosság elvének megfelelően a szükséges céltartalékot megképeztük.

25. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.
26. Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző időszak hibák korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
27. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
28. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2021. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.
29. Kijelentük továbbá, hogy
  - nem titkoltunk el és
  - nem manipuláltunk adatokat, információkat.

.....  
*R*

Társaság képviselőjének cégszerű aláírása

**Tiszaföldvári**  
**Városüzemeltető Nonprofit KFT.**  
5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4. sz.  
Adószám: 18827226-2-16  
OTP: 11745176-20003397

.....  
*Azósta Lajzsa*

a beszámoló készítésért felelős  
(regisztrációs szám 119357)

Statisztikai számjеле: 18827226-8130-572-16

Cégjegyzék száma: 16-09-010687

Beszámolási időszak: 2021.01.01-2021.12.31

Fordulónap: 2021.12.31

## Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	<b>A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)</b>	<b>71 197</b>	<b>0</b>	<b>63 748</b>
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3	2. sorból Immateriális javak érték helyesbítése			
4	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>71 197</b>		<b>63 748</b>
5	4. sorból Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
6	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>			
7	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
8	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
9	<b>B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)</b>	<b>54 137</b>	<b>0</b>	<b>69 292</b>
10	I. KÉSZLETEK	9 241		6 457
11	II. KÖVETELÉSEK	888		815
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete			
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK</b>			
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete			
16	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>44 008</b>		<b>62 020</b>
17	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>7 288</b>		<b>6 338</b>
18	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+17. sor)</b>	<b>132 622</b>	<b>0</b>	<b>139 378</b>

Források (passzívák)

19	<b>D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+29. sor)</b>	<b>78 774</b>	<b>0</b>	<b>83 981</b>
20	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
21	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23	III. TŐKETARTALÉK			
24	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	64 087		75 774
25	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
26	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
27	Ebből: Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
28	Ebből: Valós értékelés értékelési tartaléka			
29	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	11 687		5 207
30	<b>E. Céltartalékok</b>			
31	<b>F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)</b>	<b>9 139</b>	<b>0</b>	<b>10 405</b>
32	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
34	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	9 139		10 405
35	Ebből: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36	Ebből: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37	<b>G. Passzívák időbeli elhatárolások</b>	<b>44 709</b>		<b>44 992</b>
38	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)</b>	<b>132 622</b>	<b>0</b>	<b>139 378</b>

Statisztikai számjele: 18827226-8130-572-16

Cégjegyzék száma: 16-09-010687

Beszámolási időszak: 2021.01.01-2021.12.31

Fordulónap: 2021.12.31

**Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
(összköltség eljárással)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	50 258		74 859
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	-671		-193
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	252 828		245 951
4	Ebből: visszaírt értékvesztés			0
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	78 561		96 005
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	200 214		207 683
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	11 057		10 753
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	798		899
9	Ebből: értékvesztés			
10	<b>A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>11 785</b>	<b>0</b>	<b>5 277</b>
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0		
12	Ebből: értékelési különbözet			
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0		
14	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>11 785</b>	<b>0</b>	<b>5 277</b>
16	X. Adófizetési kötelezettség	98		70
17	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>11 687</b>	<b>0</b>	<b>5 207</b>

Tiszaföldvár, 2022.04.20.

  
 a vállalkozás vezetője


**Tiszaföldvári**  
(képviselet)  
**Városüzemeltető Nonprofit KFT.**  
5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4. sz.  
Adószám: 18827226-2-16  
OTP: 11745176-20003397

Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft  
5430 Tiszaföldvár  
Rákóczi út 2-4.

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**  
a 2021. évi egyszerűsített éves beszámolóhoz

**Tiszaföldvári**  
**Városüzemeltető Nonprofit KFT.**  
5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4. sz.  
Adószám: 18827226-2-16  
OTP: 11745176-20003397

Tiszaföldvár, 2022. április 20.

  
\_\_\_\_\_  
ügyvezető igazgató

## I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és módosításainak megfelelően az egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő mellékletében szöveges magyarázatokon és számszerű adatokon keresztül mutatjuk be a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét a 2021. évi mérleg- és eredménykimutatás alapján.

### 1. A társaság bemutatása

Név:	Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített név:	Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft.
Cégforma:	Korlátolt felelősségű társaság
Székhelye:	5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4.
E-mail:	tiszafoldvarkht-online.hu
Cégjegyzékszám:	16-09-010687
Adószám:	18827226-2-16
KSH száma:	18827226-8130-572-16
Ügyvezető igazgató:	Béki József
Alapítás dátuma:	2008.11.27.
Fő tevékenységi köre:	8130*08 Zöldterület-kezelés
Honlap címe:	tfnonprofit.hu
Üzleti év:	2021. év
Mérleg fordulónapja:	2021.12.31.

### **A jegyzett tőke tulajdonosok szerinti megoszlása 2021. december 31-én:**

100 % Tiszaföldvár Város Önkormányzata

#### **Telephelyek:**

5430 Tiszaföldvár Újtemető út 2.; 5430 Tiszaföldvár Strand út 25.; 5430 Tiszaföldvár Damjanich út 1128/1 Hrsz.; 5430 Tiszaföldvár Kossuth út 58.; 5430 Tiszaföldvár Petőfi Sándor út 127.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 68.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 91.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 89.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 87.; 5430 Tiszaföldvár Petőfi Sándor út 135.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 85.; 5430 Tiszaföldvár Petőfi Sándor út 129.; 5430 Tiszaföldvár Petőfi Sándor út 137.; 5430 Tiszaföldvár Vadvirág út 4.;

#### **Társaság célja és jellege:**

A településüzemeltetési tevékenységével segítse a Tiszaföldváron felmerülő szociális problémák kezelését, munkanélküliek foglalkoztatását, valamint elvégezze mindazokat a közcélú feladatokat, amellyel a lakosság széles körét érintik és biztosítják a közintézetek folyamatos működését.

A társaság közhasznú tevékenysége során közfeladatokat lát el.

### ***Főtevékenység: 8130'08 Zöldterület-kezelés***

#### ***Végzett tevékenységei:***

- Az Önkormányzati feladatkörből kiemelt városgazdálkodási, szociális, kommunális feladatok ellátása
- A szolgáltatói tevékenység területén az építőipari tevékenység, közútfenntartás, illetve az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakáscélú épületek fenntartása, karbantartása
- Tevékenységi köréhez tartozik a város területén lévő közterületek rendben tartása, a szükséges köztisztasági feladatok ellátása
- Helyi közfoglalkoztatás
- Nem veszélyes hulladéklerakó üzemeltetése
- Városi köztemető üzemeltetése
- Játsszóterek, Sportpark üzemeltetése

#### ***Üzletszerű gazdálkodási tevékenység:***

- Városi strandfürdő üzemeltetése
- Buszpályaudvar üzemeltetése
- Földvári Hírlap kiadása

#### ***Közmunkaprogramok 2021.évben:***

Start szociális ráépülő-, Start mezőgazdasági-, Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási programok.

#### ***2. A számviteli politika főbb vonásai***

A társaság számviteli politikáját a számviteli törvényben meghatározottak alapján a helyi sajátosságok figyelembevételével alakította ki.

A társaság üzleti éve a naptári évvel azonos, kettős könyvitelt vezet, egyszerűsített éves beszámolót, összköltség eljárással minden év január 1-től december 31-ig terjedő üzleti évre készít.

Az egyszerűsített éves beszámoló a számviteli politikában meghatározott formában készül, összhangban a számviteli törvényvel, tartalma, illetve formája szerint

- Mérleg „A” típusú
- Eredmény kimutatás összköltség eljárású
- Kiegészítő melléklet

Az egyszerűsített éves beszámoló fordulónapja december 31., mérlegkészítés időpontja a gazdasági évet követő naptári év február 28., illetve szökőévben február 29.

A társaság a vállalkozási és közhasznú tevékenység elkülönítését a számviteli politikában leírtak alapján végzi.

Az elkülönítés külön főkönyvi számlákon, munkaszámos nyilvántartás alapján történik.

A visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatásokat bevételi forrásonként elkülönítve könyvelik, tekintettel arra honnan – melyik pályázati forrásból, milyen célra kapott önkormányzati támogatás kerül átutalásra.

A közhasznú beszámoló részét képező adatokat az adóévi kedvezményezett tevékenység bevételeinek az összes bevételhez viszonyított arányával kerül meghatározásra. (1.sz. és 2. sz. melléklet)



### Értékelési eljárások

A cég a tárgyi eszközök, immateriális javak értékét a beszerzési ár, illetve előállítási költség alapján állapítja meg.

A tárgyi eszközök beszerzési árának (bruttó érték) meghatározásához kapcsolódik, a meglévő tárgyi eszköz értékét növelő

- eszköz bővítésével, élettartalmának növelésével kapcsolatos ráfordítások
- átalakításával, kapacitás és pontosság helyreállítását szolgáló felújítások ráfordításai.

A tárgyi eszközök értékcsökkenésének elszámolása a bruttó érték alapján lineárisan, egyedi meghatározással történik. Az amortizációs kulcs az eszköz várható elhasználásának figyelembevételével kerül meghatározásra.

Az amortizációt az üzembe helyezés időpontjától számolja el, a számviteli elveknek megfelelően minden eszközt egyedileg értékeli.

A tört évi leírást az üzemben töltött napokkal arányosan értékeli, az 100.000 Ft egyedi előállítási, vagy bekerülési érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök azonnali – használatba vételkori – értékcsökkenési leírása kerül alkalmazásra.

A társaság a saját termelésű készlet önköltség számításánál (térkö) egyenértékszamos utókalkuláció számítását alkalmaz.

Mezőgazdasági saját termelésű készlet értékének meghatározása, a – nettó eladási ár - 20 %-os haszonkulcs levonása módszer számításával történik.

A Kft. az éves mérleg – eredmény kimutatás elkészítését a számviteli alapelvek szerint végzi. Az előző évhez képest az értékelési eljárások a törvényi előírásokon túl nem változtak.

A mérlegben szereplő eszközök és források értékelését – a számviteli törvény szabta keretek között végezi. A mérleg valóságának biztosításának érdekében a mérleg tételeket a vállalkozás leltárral támasztja alá.

A leltár tartalmazza a vállalkozásnál a mérleg fordulónapján (2021. 12. 31.-én) meglévő eszközöket, forrásokat mennyiségben és értékben.

### 3. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése

#### 3.1. A vagyoni helyzet alakulása

A vagyoni helyzet alakulásával kapcsolatos mutatók

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök Eszközök összesen	<u>71197</u> 132622	<u>63748</u> 139378	53,68	45,74	85,21
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök Eszközök összesen	<u>54137</u> 132622	<u>69292</u> 139378	40,82	49,72	121,80
Tárgyi eszközök fedezettsége	Saját tőke Tárgyi eszközök	<u>78774</u> 71197	<u>83981</u> 63748	110,64	131,74	119,07
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	Saját tőke Források összesen	<u>78774</u> 132622	<u>83981</u> 139378	59,40	60,25	101,43
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	Rövid lejáratú köt. Források összesen	<u>9139</u> 132622	<u>10405</u> 139378	6,89	7,47	108,42



### 3.2. Pénzügyi helyzet értékelése

#### a) Adósságállománnyal kapcsolatos mutatók

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>888</u> 9139	<u>815</u> 10405	9,72	7,83	80,56
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen	<u>9139</u> 132622	<u>10405</u> 139378	6,89	7,47	108,42

#### LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Likviditási mutató I.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>44008</u> 9139	<u>62020</u> 10405	481,54	596,06	123,78

A likviditási mutató jelzi, hogy a Nonprofit Kft a közfeladat ellátását zökkenőmentesen tudja biztosítani, likviditási probléma nem merült fel.

### 3.3. A jövedelmi helyzet alakulása

#### VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Eszközök összesen	<u>50258</u> 132622	<u>74859</u> 139378	37,90	53,71	141,72
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Tárgyi eszközök	<u>50258</u> 71197	<u>74859</u> 63748	70,59	117,43	166,36

## II. A MÉRLEGHEZ ÉS EREDMÉNY-KIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

### 1) Kiegészítő adatok a mérlegsorokhoz

Immateriális javak és tárgyi eszközök állományváltozás adatait a (3. sz. és 4. sz. melléklet) táblázat mutatják be, melyek tartalmazzák az elszámolt értékcsökkenés adatait is.

### ESZKÖZÖK ÖSSZETÉTEL

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>71197</b>	<b>53,68</b>	<b>63748</b>	<b>45,74</b>	<b>89,54</b>
Immateriális javak	0	0,00	0	0,00	0,00
Tárgyi eszközök	71197	53,68	63748	45,74	89,54
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	0	0,00	
<b>Forgóeszközök</b>	<b>54137</b>	<b>40,82</b>	<b>69292</b>	<b>49,71</b>	<b>127,99</b>
Készletek	9241	6,97	6457	4,63	69,87
Követelések	888	0,67	815	0,58	91,78
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Pénzeszközök	44008	33,18	62020	44,50	140,93
<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>7288</b>	<b>5,50</b>	<b>6338</b>	<b>4,55</b>	<b>86,96</b>
<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>132622</b>	<b>100,00</b>	<b>139378</b>	<b>100,00</b>	<b>105,09</b>

### Befektetett eszközök

#### Tárgyi eszközök állományváltozásával kapcsolatos adatok

A Kft közfeladat ellátásához rendelkezésre álló befektetett eszközök 2021.12.31-ei nettó értéke 63.748 E Ft., a 2020. 12. 31-i értékhez viszonyítva 10,46 %-kal 7.449 eFt-tal csökkent. A Kft tárgyi eszköz állományát elavultság jellemzi. Kihasználatlanság, gazdaságtalan üzemeltetés miatt értékesítésre került a MAN STEYR tehergépjármű, valamint egy Hótoló felfogató lappal. Ezek ellenértéke visszaforgatásra került a Start szociális ráépülő program keretében, anyagvásárlásra.

<i>Tárgyi eszközök</i>	növekedés	csökkenés (ezer Ft. bruttó érték)
Ingatlan	1114	-
Műszaki berendezések	1696	9581
Egyéb berendezés	786	220

Ingtalan:

A Strandfürdő területén 3 db kültéri öltöző készült, saját rezsiz beruházás keretében.

Műszaki berendezés:

A Belügyminisztérium által nyújtott támogatásból a *mezőgazdasági „Start” program* keretében 3 darab kisértékű eszköz került beszerzésre.

A Vállalkozás működési területére 2.186 eft eszköz beszerzés történt.

A tárgyi eszközök értékcsökkenés elszámolása évente egyszer év végén, lineáris módszerrel történik.

A Kft-nek befektetett pénzügyi eszközei nem voltak.

Forgóeszközök összetétele

Készletek	6457 eFt
Követelések	815 eFt
Pénzeszközök	62020 eFt

A Társaság a vásárolt készletekről nem vezet mennyiségi és értékbeni nyilvántartást, azok beszerzési árát évközben közvetlenül költségként számolja el, mert a beszerzett készlet azonnal felhasználásra kerül. A készleteket év végén leltározza, értékét az utolsó beszerzési ár alapján állapítja meg.

Térkő és árokelem gyártás a 2015-2018 években támogatott munkaprogram keretében-, a következő években már nem támogatással valósult meg. 2021.12.31-i záró leltár szerinti mennyiséget önköltségi áron, saját termelésű készletként tartja nyilván.

2016. április 01-én indította a mezőgazdasági start munkaprogramot, 2021. évben 15 fővel működött. A területet a tulajdonostól 2016. április 01-ével vásárolta meg szerződés alapján 2000 m<sup>2</sup> fólia sátrat beültetve, illetve a hozzátartozó szabadföldi területet. Termesztett növények, burgonya, paprika, uborka, paradicsom, vöröshagyma, saláta, fejes káposzta. 2017. év április 01-én bővült a terület, megvásárlásra került a Petőfi út 137.sz. alatti ingatlan és a 7000 m<sup>2</sup> földterület.

<u>Követelések</u>	815 eFt
• vevő követelés	827 eFt
• elszámolt értékvesztés	- 321 eFt
• áthúzódó áfa	49 eFt
• iparűzési adó túlfizetés	6 eFt
• szakképzési h.j. túlfizetés	254 eFt

A vevő analitikában nyilvántartott 320.790,-Ft követelésre az óvatosság elve alapján 100 % értékvesztést számol el a Vállalkozás.

Pénzeszközök

*Pénztár:* 409 eFt. készpénz; *Bankszámla:* 61611 eFt.

**Aktív időbeli elhatárolások**

3911. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	5809 eFt.
3921. Költségek aktív időbeli elhatárolása	529 eFt.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása a 2021. évet érintő a mérlegkészítésig befolyt támogatás és árbevétel összegeket mutatja.

**A társaság mérlegében szereplő eszközök főösszege: 139.378 eFt.**

**FORRÁSOK**

A saját tőke állománya 83.981 eFt.

**Saját tőke állományváltozásával kapcsolatos adatok**

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	3000	<b>3,81</b>	3000	<b>3,57</b>	<b>100,00</b>
<b>Ebből:</b> visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	<b>0,00</b>	0	<b>0,00</b>	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	<b>0,00</b>	0	<b>0,00</b>	
Tőketartalék	0	<b>0,00</b>	0	<b>0,00</b>	
Eredménytartalék	64087	<b>81,36</b>	75774	<b>90,23</b>	<b>118,24</b>
Lekötött tartalék	0	<b>0,00</b>	0	<b>0,00</b>	
Értékelési tartalék	0	<b>0,00</b>	0	<b>0,00</b>	
Adózott eredmény	11687	<b>14,83</b>	5207	<b>6,20</b>	<b>44,55</b>
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>78774</b>	<b>100,00</b>	<b>83981</b>	<b>100,00</b>	<b>106,61</b>

**Jegyzett tőke**

A társaság jegyzett tőkéje 2021. 12. 31-én 3.000 eFt, amely 100 % Önkormányzati tulajdon.

**Eredménytartalék**

Az eredménytartalék az előző évi adózott eredménnyel 11.687 eFt-tal növekedett.

**Adózott eredmény**

A társaság 2021. évi adózott eredménye 5.207 eFt.

*A Társaság 2021. évben céltartalékot nem képzett.*

**Kötelezettségek**

Kötelezettségek záró állománya 2021. 12. 31-én 10.405 eFt.

A Társaságnak hosszúlejáratú kötelezettsége nincsen.

***Rövid lejáratú kötelezettségek***

Vevő (túlfizetés)	516 eFt.
Támogatás előleg	2.117 eFt.
Szállítók	812 eFt.
Adók	6.960 eFt.

**Passzív időbeli elhatárolás**

A Passzív időbeli elhatárolások értéke 44.992 eFt, melyből:

Fel nem használt, 2022. évre átvihető elhatárolt támogatási összeg: 5.246 eFt.

Határozat száma (124/2022.(III.24.)

Passzív időbeli elhatárolásként a 2022. évben kifizetett, de 2021. évet terhelő költségek (pl. gázdíj, áramdíj, telefon ktg, vízkészlet járulék, bánya járulék, gépkocsi ktg.) szerepelnek. 2.680 eFt.

Itt mutatjuk ki a támogatásokból megvalósult és térítés nélkül átvett eszközök elhatárolt halasztott bevételeit, melyek az amortizációval arányosan kerülnek bevételként elszámolásra. 37.066 eFt.

**A társaság mérlegében szereplő források főösszege: 139.378 eFt.**

**2) Kiegészítő adatok az eredménykimutatáshoz**

<b>Értékesítés nettó árbevétele:</b>	<b>74.859 eFt</b>
Strand-, egyéb szálláshely bevétel	28.055 eFt
Zöldségértékesítés	5.538 eFt
Temető	7.140 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás	24.388 eFt
Buszpálya	2.854 eFt
Egyéb árbevétel	6.884 eFt

<b>Egyéb bevétel:</b>	<b>245.951 eFt</b>
Közfoglalkoztatási támogatás	76.808 eFt
Működési támogatás	131.290 eFt
Temető támogatás	9.374 eFt
Strand támogatás	20.245 eFt
Elhatárolt halasztott bevétel feloldása	6.103 eFt
Egyéb	2.131 eFt

A halasztott bevétel amortizációval arányosan kerül bevételként elszámolásra.

Ezen összeg a támogatásból megvalósult ingatlan arányos értékcsökkenését, térítésmentes ingatlan átvétel, fejlesztési célú támogatás időarányos összegét foglalja magában.

Pénzügyi műveletek bevétele nem volt.

Export értékesítési tevékenysége a Társaságnak nem volt.

### Ráfordítások eFt

	2020.év	2021.év
Anyagjellegű ráfordítás	78561	96005
Személyi jell. ráfordítás	200214	207683
Értékcsökkenés	11057	10753
Egyéb ráfordítás	798	899

*Anyagjellegű ráfordítások 96.005 eFt*

Anyagköltség	71.431 eFt
Igénybe vett szolgáltatás	19.670 eFt
Egyéb szolgáltatás	4.340 eFt
Anyag jellegű ráfordítások	564 eFt

*Személyi jellegű ráfordítások 207.683 eFt*

Béreköltség	178.136 eFt
Személyi jellegű kifizetések	8.630 eFt
Bérfelrakások	20.917 eFt

Választott tisztségviselők személyéhez kapcsolódó információk:

A Felügyelő Bizottság tagjai (3 fő) tisztelet díj	1.000 eFt
Ügyvezetés díjazása	7.891 eFt

A fentieken túlmenően az FB.; ügyvezető egyéb járandóságban nem részesült, hitelt, kölcsönt stb. nem kapott.

A Társaság kutatási, kísérleti fejlesztési tevékenységet nem végez.

**Társasági adó számítás:**

*Adózás előtti eredmény:* 5.277 eFt

***Növelő tételek:***

Számviteli törvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összege, terven felüli értékcsökkenés, kivezetett eszközök nettó értéke:

Tao. Törvény 8 § (1) b. pont: 10.990 eFt  
Követelésre elszámolt számviteli értékvesztés 321 eFt

---

**Növelő tétel összesen:** 11.311 eFt

***Csökkentő tételek:***

Az előző évek elhatárolt veszteségéből elszámolt összeg:

17§ (2). pont 3.663 eFt

Az adóévben az adó törvény szerint figyelembe vett értékcsökkenés leírás terven felüli értékcsökkenés, kivezetett eszközök nettó érték összege:

7 § (1) d. pont: 9.262 eFt

---

**Csökkentő tételek összesen:** 12.925 eFt

***Társasági adó alap*** 3.663 eFt

***Társasági adó (9%)*** 330 eFt

***Adómentesség Tao. tv. 20.§ (1)*** 260 eFt

***Társasági adó (9%)*** 70 eFt

**A társaság könyvvizsgálatát Megyesi Tibor e.v. (2314. Halásztelek, Ilona utca 59/1.)**  
bejegyzett könyvvizsgáló végzi Magyar Könyvvizsgálói Kamarai tagszám: 006279

**Könyvviteli beszámoló készítéséért felelős:** Ágoston Lajosné pénzügyi vezető,  
regisztrációs szám 119357 5430.Tiszaföldvár, Podmaniczky út 48.

**Beszámoló aláírására kötelezett:**

Béki József ügyvezető igazgató 5430. Tiszaföldvár, Podmaniczky út 27.

**Kiegészítő melléklet táblázatok jegyzéke**

Megnevezés	Táblázat száma
Eredmény elszámolás a tevékenység arányában	1. sz. tábla
Közfoglalkoztatott elszámolás	2. sz. tábla
Immateriális javak állományváltozása	3. sz. tábla
Tárgyi eszközök állományváltozása	4. sz. tábla
• Bruttó érték változása	
• Halmozott értékcsökkenés változása	
• Tárgyévi értékcsökkenés leírása	
• Nettó érték változása	
Közhasznúsági melléklet PK-742	5. sz. tábla



**Tevékenység megoszlása, eredmény elszámolás**  
(e Ft)  
**2021.év**

1.sz.tábla

**Közhasznú tevékenység      Vállalkozási tevékenység      Összesen**

	2020.év	2021.év	2020.év	2021.év	2020.év	2021.év
Ertékesítés árbevétele	42 785	58 882	7 473	15 977	50 258	74 859
Aktívált saját teljesítmények értéke	-571	-152	-100	-41	-671	-193
Egyéb bevételek.	215 235	193 458	37 593	52 493	252 828	245 951
Ebből Támogatások	209 066	186 981	36 515	50 736	245 581	237 717
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0	0
<b>Összes bevétel:</b>	<b>257 449</b>	<b>252 188</b>	<b>44 966</b>	<b>68 429</b>	<b>302 415</b>	<b>320 617</b>
Közhasznú tevékenység bevétele	257 449	252 188	0	0	257 449	252 188
Anyagjellegű ráfordítás	66 880	75 515	11 681	20 490	78 561	96 005
Személyi jellegű ráfordítás	170 444	163 357	29 770	44 326	200 214	207 683
ebből						
Vezető tisztségviselő juttatása	5 678	6 207	992	1 684	6 670	7 891
Ertéksökkenés	9 413	8 458	1 644	2 295	11 057	10 753
Egyéb ráfordítás	679	707	119	192	798	899
Pénzügyi műveletek ráfordítás	0	0	0	0	0	0
<b>Összes ráfordítás</b>	<b>247 416</b>	<b>248 037</b>	<b>43 214</b>	<b>67 303</b>	<b>290 630</b>	<b>315 340</b>
ebből						
Közhasznú tevékenység ráfordítása	247 416	248 037			247 416	248 037
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>10 033</b>	<b>4 151</b>	<b>1 752</b>	<b>1 126</b>	<b>11 785</b>	<b>5 277</b>
<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>83</b>	<b>55</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>98</b>	<b>70</b>
<b>Adózott eredmény</b>	<b>9 950</b>	<b>4 096</b>	<b>1 737</b>	<b>1 111</b>	<b>11 687</b>	<b>5 207</b>
<b>Tárgyévi eredmény</b>	<b>9 950</b>	<b>4 096</b>	<b>1 737</b>	<b>1 111</b>	<b>11 687</b>	<b>5 207</b>
<b>Kapott támogatások ( e Ft )</b>						
Központi költségvetési támogatás	81 367	76 808	0		81 367	76 808
Helyi önkormányzati támogatás	164 214	160 909	0		164 214	160 909

adatok:eFt

2. sz. tábla

## 2021. év KÖZFOGLALKOZTATOTTI ELSZÁMOLÁS

Megnevezés	2022.01. áthúzódó												Eves összesen
	01.hó	02.hó	03.hó	04.hó	05.hó	06.hó	07. hó	08.hó	09.hó	10.hó	11.hó	12.hó	
Munkabér hosszabb időtart.	1 954 966	1 987 000	1 523 893	1 604 804	1 703 980	1 765 504	1 791 575	1 768 321	1 548 997	1 658 586	1 507 186	1 444 502	20 249 314
Munkabér start mezőgazdasá g	1 513 185	1 514 562	1 587 563	1 621 007	1 599 560	1 591 694	1 595 701	1 545 474	1 620 741	1 498 423	1 425 708	1 476 916	18 590 534
Munkabér start szociális ráépülő pr	1 865 235	1 792 614	1 832 990	1 779 905	1 881 158	1 967 994	2 022 085	1 828 906	1 716 858	1 768 004	1 581 347	1 814 785	21 851 881
Munkabér nyári diákmunka							502 200	502 200					1 004 400
Betegszabadság hosszabb időtart.	86 965	67 262	39 130	53 474	19 447	13 523	31 733	32 455	62 204	14 167	49 197	44 920	514 477
Betegszabadság mezőgazdasá g	11 724	31 389	23 283		5 667	16 356			47 914	59 500	2 705	2 705	198 538
Betegszabadság szociális ráépülő pr	42 003	41 445	10 348	10 818	42 501		40 568	45 977	13 523	5 538	17 630	44 086	314 447
Szocho hosszabb időtart.	164 995	164 424	124 172	132 667	135 080	138 928	143 773	141 307	129 095	130 742	124 437	118 915	1 648 535
Szocho start mezőgazdasá g	124 347	127 345	131 091	130 730	129 946	130 610	128 769	124 876	130 023	124 708	124 434	119 599	1 526 478
Szocho start szociális ráépülő pr	151 073	145 359	143 669	139 628	152 363	152 529	163 009	148 874	135 160	137 886	125 294	147 489	1 742 353
Szocho nyári diákmunka													0
<b>Irányítás</b>													
Hosszabb időtart. Kf.	2 200 188	2 213 471	1 684 159	1 786 799	1 856 996	1 916 906	1 964 621	1 929 567	1 736 072	1 802 397	1 677 005	1 604 856	22 373 037
Hosszabb időt. kf. kvetlen ktg					11 400					13 300			24 700
Start mezőgazdasá g	1 309 411	1 319 783	1 406 337	1 414 474	1 394 217	1 415 247	1 385 334	1 331 214	1 416 829	1 368 251	1 320 390	1 298 287	16 379 774
Start mezőgazd. kvetlen ktg	97 560	13 870	1 092 023	244 060	605 235	121 376	1 032 147	1 662 797	376 933	108 857	376 463	178 833	5 910 154
Start szociális ráépülő program	2 055 056	1 976 205	1 986 203	1 929 513	2 072 743	2 120 523	2 222 517	2 020 191	1 864 493	1 910 999	1 722 900	2 002 953	23 884 296
Start szociális ráépülő pr. kvetlen ktg	81 672	53 209	136 499	2 926 694	2 736 965		271 156	240 694	22 582	463 602	422 691	109 422	7 465 186
Nyári diákmunka							502 200	502 200					1 004 400
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>5 743 887</b>	<b>5 576 538</b>	<b>6 305 221</b>	<b>8 307 540</b>	<b>8 677 556</b>	<b>5 574 052</b>	<b>7 377 975</b>	<b>7 686 653</b>	<b>5 416 909</b>	<b>5 667 406</b>	<b>5 519 449</b>	<b>5 194 351</b>	<b>77 041 547</b>
<b>Megnevezés</b>	<b>2022.01. áthúzódó</b>												<b>Eves összesen</b>
<b>Utalás</b>													
Hosszabb időtart. kf.	2 125 901	2 200 188	2 213 471	1 684 159	1 786 799	1 856 996	1 916 906	1 964 621	1 929 567	1 736 072	1 677 005	1 604 855	22 373 036
Hosszabb időt. kf. kvetlen ktg						11 400					13 300		24 700
Start mezőgazdasá g	1 306 457	1 309 411	1 319 783	1 406 337	1 414 474	1 394 217	1 415 247	1 385 334	1 331 214	1 416 829	1 320 390	1 298 287	16 379 773
Start mezőgazd. kvetlen ktg	90 330	97 560	3 783 870	244 060	59 962	121 376	1 032 147	1 662 797	376 933	108 857	376 463	178 833	5 910 154
Start szociális ráépülő program	2 115 623	2 055 056	1 976 205	1 986 203	1 929 513	2 072 743	2 120 523	2 222 517	2 020 191	1 864 493	1 910 999	1 722 900	23 884 296
Start szociális ráépülő program kvlen ktg		81 672	5 253 209	16 059	176 530	407 469		271 156	240 694	22 582	463 602	422 691	7 465 186
Nyári diákmunka								502 200	502 200				1 004 400
<b>UTALÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>5 638 311</b>	<b>5 743 887</b>	<b>14 546 538</b>	<b>5 092 758</b>	<b>5 307 416</b>	<b>5 802 787</b>	<b>5 456 418</b>	<b>6 695 157</b>	<b>6 598 471</b>	<b>5 416 909</b>	<b>5 667 405</b>	<b>5 194 350</b>	<b>77 041 545</b>
<b>Eldőleg hosszabb időtartamú közfogl.</b>			<b>2 116 751</b>										<b>2 116 751</b>

## AA.T AZ IMMATERIÁLIS JAVAK ÁLLOMÁNYVÁLTOZÁSA 2021.12.31

Társaság neve: Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit KFT.

MÉGNEVEZÉS	VAGYONÉRTÉKŰ JOGOK		ÜZLETI VAGY CÉGÉRTÉK	SZELLEMI TERMÉKEK		KISÉRLETI FEJLESZ-TÉS	ALAPÍTÁS ÁTSZER-VEZÉS	IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN
	kisértékű (100 eFt alatt)	100 eFt felett		Összesen	kisértékű (100 eFt alatt)			
<b>NYITÓ BRUTTÓ É.</b>	186 034	408 190	594 224	36 800		36 800		631 024
Vásárlás								
Átportálás								
Előállítás								
Átszerelés								
Egyéb növekedés								
<b>Növekedés összesen</b>								
Elvétel								
Selejtezés								
Elhárítás								
Átportba átadás								
Egyéb csökkenés								
<b>Csökkenés összesen</b>								
<b>ZARÓ BRUTTÓ É.</b>	186 034	408 190	594 224	36 800		36 800		631 024
<b>NYITÓ É.S.</b>	186 034	408 190	594 224	36 800		36 800		631 024
Növekedés								
Csökkenés								
<b>ZARÓ É. CS.</b>	186 034	408 190	594 224	36 800		36 800		631 024
<b>NYITÓ NETTÓ É.</b>								
<b>ZARÓ NETTÓ É.</b>								
Számvetési politika szerinti leírás kulcs; %								
Tárgyban elszámolt écs./ (Bruttó nyitó + záró érték)/2; %								
Számvetési törvény szerinti leírás; min./max év	nincs előírás	min. 5 év *		nincs előírás		max. 5 év	max. 5 év	
Írtékhelyesbítés	lehetséges	nem mutatható ki		lehetséges		nem mutatható ki	nem mutatható ki	
Terven felüli értékesítkedés	érvényesít-hető	nincs		érvényesít-hető		érvényesít-hető	nincs	

\* 5 éven túli leírást a Kiegészítő mellékletben indokolni kell

